



Mansion Lark

# マンションラーク



600-8334 京都市下京区花屋町油小路西入ル西若松町 245

京都市BUS:9番 西本願寺站步行 1分

地下鐵烏丸線 京都站 or 五条站步行 12分

鋼筋水泥建築  
3層樓 / 總戶數 18戶  
Steel framed reinforced concrete  
3-story building/ 18 houses

免保證人  
No Guarantor!

## 租金 RENT

	年間契約 yearly contract	月間契約 monthly contract
租金 Rent	40,000~ yen /每月monthly	
水費 Water	2,000yen /每月 monthly	
垃圾處理費 Garbage collect	1,300yen /每月 monthly	
電 / 瓦斯 Utilities	依使用量收費 based on actual use	
清掃費 Cleaning	18,000yen(未稅 excluding tax) / 繳一次 pay one time	
火災保險 Fire insurance	8,000yen / 每年 yearly	
保證金 Deposit	不需繳交 None	
合約更新費 Contract renewal fee	8,000yen(未稅 excluding tax) / 每年 yearly	不需繳交 None



房間示意圖 : 有附家具家電 with furniture & appliances



專屬廁所  
private toilet

廚房  
private kitchen

### 基本設備 We offer...

- Internet有線 & wifi 網路 (Lan Cable & Wi-Fi)
- Air-con 空調 (cold冷 / heat暖)
- Closet 大衣櫃
- Desk & Chair 書桌椅
- Gas stove 瓦斯爐
- Bed frame 床架 (含寢具)

Near Kyoto Station!  
With good public transport

## 近京都車站 & 西本願寺 交通便利 · 附個人衛浴

ISI 日本語學校 ..... 公車 25 分 (3.9km)  
ISI Japanese Language School..... by bus 25 mins  
京都日本語學校 ..... 公車 26 分 (4.1km)  
Kyoto Japanese language school..... by bus 25 mins

### 共用 Share Space



洗衣機 / Washing machine  
烘衣機 / Clothes dryer  
需付費使用 Not for free

腳踏車停放處  
Bicycle parking lot



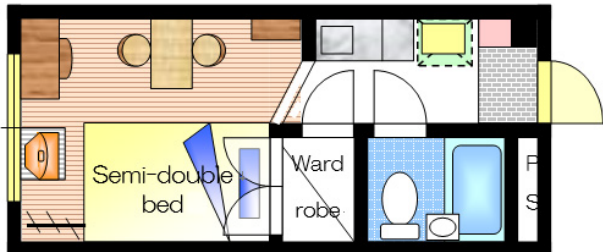
CONTACT: NPO Freedom, Inc

+81+75 - 241 - 0110 info@free-d.jp (日本語/中文/English)

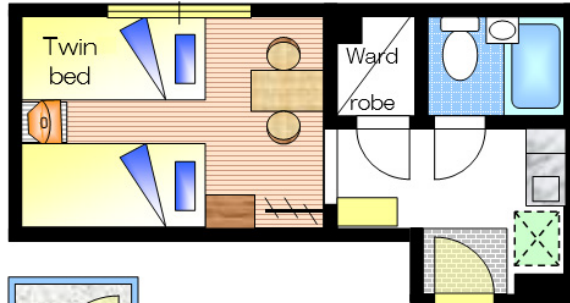
WEB room.free-d.jp

房間配置 01  
Room Arrangement

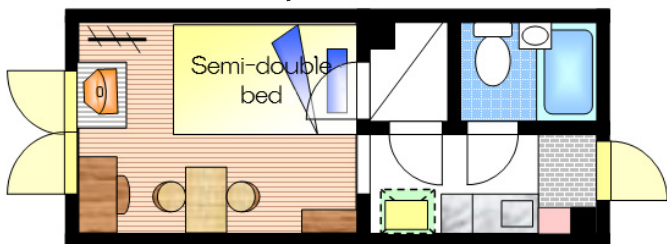
Room 203, 303



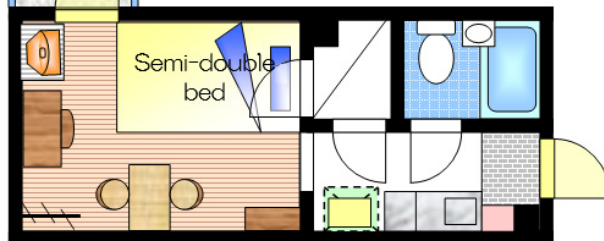
Room 207, 307



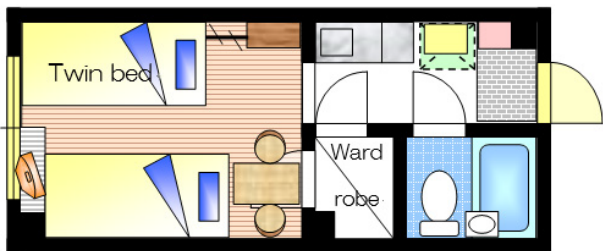
Room 205, 305



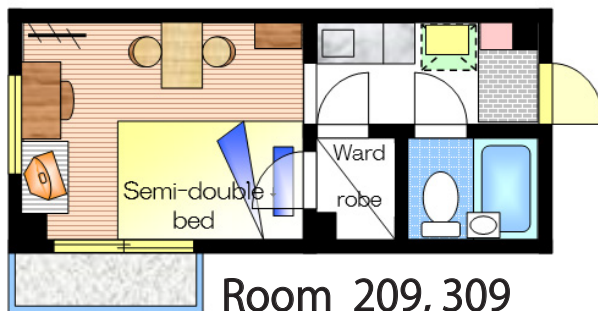
Room 208, 308



Room 206, 306



Room 209, 309



家具與家電 02  
Furniture/ Appliances



微波爐  
Microwave



電鍋  
Rice cooker



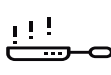
冰箱  
Fridge



小烤箱  
Toaster oven



料理器具與鍋具  
Cookware



煮水壺  
Tea Kettle



菜刀  
Kitchen knife



調理道具  
Kitchen tools



杯具  
Cups



盤子  
Plates



吸塵器  
Vacuum Cleaner



吹風機  
Hair dryer



檯燈  
Desk Lamp



熨斗  
Steam Iron



棉被  
Comforter



枕頭  
Pillow



毯子  
Blanket



電視櫃  
TV cabinet



茶几  
End table



衣架  
Hanger



置物櫃  
Cabinet

CONTACT: NPO Freedom, Inc

「人・暮らし・地球」

**Freedom**  
特定非営利活動法人 フリーダム

WEB room.free-d.jp ☎ +81+75 - 241 - 0110 ✉ info@free-d.jp (日本語/中文/English)